



**CORTE SUPREMA DE JUSTICIA**  
**EXAMEN PREVIO PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO DE**  
**NOTARIADO**

**INSTRUCCIONES:** 1) En la casilla de “Código de Examinando” anote el código asignado en el espacio en blanco y rellene los números que corresponden a dicho código; 2) Rellenar el número que corresponde a la clave de examen que le ha tocado responder; 3) En las preguntas que se le plantean, la respuesta correcta puede ser una, dos o tres de las opciones que contienen las preguntas; 4) Al concluir el examen entregue hoja de respuesta y folleto de examen.

**PREGUNTAS**

- 1) Las Capitulaciones matrimoniales desarrollan el principio de libertad de estipulación del régimen patrimonial por parte de los contrayentes, dentro de los regímenes contemplados en el Código de Familia.
  - a) ¿ Se pueden celebrar dichas capitulaciones en el acta prematrimonial?
  - b) ¿ Pueden ser suscritas las capitulaciones por el Procurador General de la República, en representación de un menor impúber, cuya conviviente ha procreado un hijo en común?
  - c) ¿Producen dichas capitulaciones sus efectos a partir de la disolución del matrimonio?
  - d) ¿Pueden celebrarse ante el Alcalde Municipal, funcionario competente para autorizar matrimonios en su circunscripción territorial?; y
  - e) Ninguna de las anteriores.
  
- 2) Al autorizar la escritura de Constitución de una Sociedad anónima, el Notario omitió relacionar los cheques certificados que acreditan el pago de los aportes en efectivo, verificado por los socios fundadores, no obstante que éstos se los presentaron.¿ Como cree usted que se subsana tal omisión?
  - a) ¿Mediante escrito dirigido por el notario al Registrador de Comercio adjuntando los cheques?
  - b) ¿Mediante escrito dirigido por los Socios Fundadores en grupo al Registrador adjuntando los cheques?
  - c) ¿Mediante escrito dirigido por cada Socio Fundador al Registrador adjuntando su cheque?
  - d) ¿Mediante una escritura de aclaración otorgada por sí y ante sí por el notario?



- e) Mediante una escritura de rectificación otorgada por los Socios Fundadores?
- 3) La escritura matriz puede servir de prueba:
- a) En toda clase de juicios
  - b) En toda circunstancia
  - c) Solo por excepción por ley expresa
  - d) Siempre que se crea necesario
  - e) Ninguna de las anteriores
- 4) La Sentencia ejecutoriada que declare la nulidad de un matrimonio dictada en el extranjero; para que surta efecto en El Salvador deberá
- a) Constar en certificación autorizada por el Tribunal que la dicto
  - b) Tener las autenticas de ley
  - c) Estar inscrita en el Registro del Estado Familiar Respectivo
  - d) Que se autorice por auto pariatas
  - e) Otorgarse por un Juez de Familia
- 5) Puede un Notario suspender un instrumento a solicitud de los otorgantes, aunque ya se encuentre suscrito por ellos y por el mismo Notario:
- a) Si, por que debe respetarse la voluntad de las partes;
  - b) No, por que ya hubo manifestación de voluntad en forma expresa al suscribirlo;
  - c) Si, por tener el Notario la potestad para hacerlo;
  - d) Si, siempre que el Notario no lo hubiere firmado.
- 6) Qué Ley obliga a todo Notario a suministrar información a la Administración Municipal respectiva, sobre los actos o contratos celebrados ante ellos?
- a) El Código Municipal
  - b) La Tarifa de Arbitrios Municipales
  - c) La Ley General Tributaria Municipal
  - d) El Código Tributario
- 7) Qué dependencia gubernamental es la encargada de distribuir las especies fiscales que los Notario utilizan en la formación de los libros de Protocolo?
- a) Ninguna
  - b) El Ministerio de Hacienda
  - c) Las Administraciones de Rentas Departamentales
  - d) Las Receptorías Fiscales.
- 8) Respecto de los hechos que el notario personalmente ejecuta o comprueba es necesario:
- a) Que solo sea lícito
  - b) Que expresamente lo autorice la ley
  - c) Solo requiere petición del interesado
  - d) Puede actuar de oficio



- e) Ninguna de las anteriores
- 9) Según el régimen del contrato de Seguro, en el Código de Comercio, las instituciones de Seguro, expiden una póliza que naturalmente se entrega al asegurado. Al Respecto conteste:
- a) ¿Es la póliza una solemnidad constitutiva?
  - b) ¿Es la póliza una solemnidad ad-probatione?
  - c) ¿Es la póliza una solemnidad voluntaria?
  - d) ¿Se puede sustituir la póliza por declaraciones de testigos?
  - e) Ninguna de las anteriores
- 10) En el caso de testigos de identidad el notario debe asentar:
- a)
    - 1. La circunstancia de que los testigos son conocidos del notario;
    - 2. Los nombres, apellidos, y como se lee la firma de los testigos; y
    - 3. Que los testigos deben tener dieciocho años
  - b)
    - 1. La circunstancia de que los testigos son conocidos del notario;
    - 2. Los nombres, apellidos y generales de los testigos; y
    - 3. que los testigos deben ser mayores de dieciocho años
  - c)
    - 1. Los nombres, apellidos y generales de los testigos; y
    - 2. Que los testigos deben tener dieciocho años.
  - d)
    - 1. La circunstancia de que los testigos son conocidos del notario;
    - 2. Los nombres, apellidos y generales de los testigos; y
    - 3. Que los testigos deben ser mayores de dieciséis años.
  - e)
    - 1. La circunstancia de que los testigos son conocidos del notario;
    - 2. Los nombres, apellidos y generales de los testigos; y
    - 3. que los testigos deben tener dieciocho años.
- 11) Las servidumbres reales se constituyen
- a) Por Sentencia Judicial
  - b) Por Documento privado
  - c) Por Escritura Pública de Tradición
  - d) Por medio de la contestación de la demanda
  - e) Por Ley
- 12) Si un notario autoriza el otorgamiento de un testamento abierto sin el número de testigos que exige la ley, que debe hacer la Corte suprema de Justicia al conocer del caso:

10

- a) ¿Debe declarar nulo el testamento y ordenar al notario que autorice nuevamente el acto?
  - b) ¿Debe suspender al notario?
  - c) ¿Debe inhabilitar al Notario?
  - d) ¿Debe imponerle una multa al notario?
  - e) Ninguna de las anteriores.
- 13) Un no vidente otorga su testamento cerrado: En tal caso el Notario debe expedir un testimonio a la Sección de Notariado en el plazo de:
- a) 15 días
  - b) 3 días
  - c) 5 días hábiles
  - d) No hay caso
  - e) 8 días
- 14) Final Corriente o normal de la escritura cuando el otorgante es sordo totalmente. Indique la respuesta correcta:
- a) Expliqué al otorgante por escrito, en virtud de ser sordo, los efectos legales de este instrumento y leído que se lo hube íntegramente, a presencia de los testigos, dijo que esta redactado, etc., etc...
  - b) Explique al otorgante por escrito, en virtud de ser sordo, los efectos legales de este instrumento y leído que se lo hube, a presencia de los testigos dijo que esta redactada, etc,..etc...
  - c) Expliqué por escrito al otorgante, por ser sordo, los efectos legales de este instrumento y leído que se lo hube íntegramente, repitiendo él personalmente su lectura, todo a presencia de los testigos dijo que esta redactado a su entera voluntad, que lo ratifica y todos firmamos.
  - d) Explique al otorgante, por ser sordo los efectos legales de este instrumento y leído que se lo hube íntegramente, repitiendo él personalmente su lectura, todo a presencia de los testigos, dijo que está redactada a su entera voluntad, que lo ratifica y todos firmamos.
  - e) Expliqué por escrito al otorgante por ser sordo los efectos legales de este instrumento y leído que se lo hube íntegramente, repitiendo él personalmente su lectura, dijo que está redactado a su entera voluntad, que lo ratifica y firmamos.
- 15) En qué momento un Notario, ante quien se han seguido diligencias de ausencia, debe discernir el cargo al Curador nombrado para la litis :
- a) Una vez producida la prueba;
  - b) Al hacer el nombramiento;
  - c) Al momento de juramentarlo;
  - d) En ningún momento;
  - e) Al poner la resolución final.
- 16) Un inmueble por su extensión superficial comprende varios Departamentos de la República. El testimonio de su inscripción para primera matrícula será inscrito:
- a) En la Oficina de Registro de cada Departamento



- b) En la Oficina de Registro que corresponda la mayor parte
  - c) En la Oficina de Registro designada por el titular
  - d) En la Oficina de Registro elegida por el Registrador
  - e) Ninguna de las anteriores.
- 17) La junta general de Accionistas no tiene libro de actas para asentar el acta de la sesión, entonces puede asentarse en:
- a) f) Documento Privado a Protocolizarse después
  - b) g) Acta Notarial
  - c) h) Escritura Pública en la que comparecen
  - d) i) Documento Privado Autenticado
  - e) j) Ninguno de los Anteriores
- 18) “Ley del Ejercicio Notarial de la Jurisdicción Voluntaria y de Otras Diligencias”:  
¿Cuál es el único caso, o los únicos casos en que se requiere escritura matriz?
- a) En los casos de calificación de edad
  - b) En los casos de identidad
  - c) En los casos de identidad y de calificación de edad
  - d) En los casos de discernimiento de guarda testamentaria
  - e) En los casos de aceptaciones de herencia
- 19) El Notario que celebre un matrimonio, pondrá la razón firmada y sellada de su otorgamiento:
- a) En el Documento Unico de Identidad
  - b) Omitirá tal formalidad
  - c) En los Pasaportes de los contrayentes
  - d) En constancia anotada en hojas simples
  - e) En cualquier Carnet de identidad de los contrayentes
- 20) Teniendo en cuenta que el Código de Comercio no establece la naturaleza del instrumento en que ha de otorgarse la hipoteca sobre empresa mercantil, conteste:
- a) ¿Podrá Constituirse en documento privado autenticado?
  - b) ¿Podrá constituirse en acta notarial?
  - c) ¿Podrá constituirse en simple documento privado
  - d) ¿Podrá constituirse en escritura pública?
  - e) ¿Podrá constituirse en formulario impreso con firma autenticada?





**CORTE SUPREMA DE JUSTICIA  
EXAMEN PREVIO A LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO DE LA  
FUNCIÓN NOTARIAL**

**INSTRUCCIONES: 1) En la hoja de respuesta, en la casilla de Código de Examinando, anote las letras y los números asignados en el espacio en blanco y rellene los círculos que corresponden a las letras y a los números de dicho código; 2) En la misma forma, en la casilla correspondiente, anote su número de Documento Único de Identidad y rellene los círculos que corresponden a los números del DUI; 3) Rellene el círculo que corresponde a la clave de examen que le ha tocado responder; 4) En las preguntas que se le plantean debe seleccionar una sola opción entre las distintas opciones de respuesta que contiene cada pregunta; y, 5) Al concluir el examen entregue hoja de respuesta y el folleto de examen**

1) Para pedir la declaratoria de inconstitucionalidad de una disposición del Código de Comercio que lesiona los derechos de una Sociedad Anónima, deberá comparecer:

- a) El presidente de la sociedad;
- b) El representante legal de la misma;
- c) Un ejecutor especial nombrado;
- d) El consejo de vigilancia; y,
- e) Ninguno de los anteriores.

2) El endoso de una letra de cambio con fecha posterior al vencimiento de la misma:

- a) Es una cesión de crédito;
- b) Anula la ejecutividad de la letra;
- c) No produce efecto alguno;
- d) Se tiene por no escrito; y
- e) Ninguna de las anteriores.



3) Juan, Manuel y Luis desean constituir una sociedad colectiva y le plantean la siguiente consulta: ¿Puede pactarse que una Sociedad de ese tipo continúe al fallecimiento de uno de los socios con sus posibles herederos, sin necesidad de identificar a éstos en el pacto de continuación?

- a) Si, pero es necesario que figuren debidamente identificados en el testamento;
- b) No, deben figurar en el pacto social;
- c) Si, basta que sean nominados en cualquier otra forma –fuera del pacto social-, en otro instrumento público como por ejemplo, un convenio otorgado en escritura pública;
- d) Si, siempre que de acuerdo a lo dicho en el pacto social sean identificables en o por otros medios, sin necesidad de constar en instrumento público; y,
- e) Ninguna de las anteriores.

*Art 59 C.S.*

4) ¿El fundamento de la prescripción es?

- a) La conciencia del litigante;
- b) La seguridad jurídica;
- c) Razones de justicia;
- d) El principio de igualdad; y
- e) Ninguna de las anteriores

5) Las publicaciones que ordena la normativa registral especial deberán hacerse:

- a) Por tres veces en el Diario Oficial y en un diario de circulación nacional;
- b) Por una vez en el Diario Oficial y en dos diarios de circulación nacional por dos veces alternas en cada uno;
- c) Por una vez en el Diario Oficial y en un diario de circulación nacional;
- d) Por tres veces en el Diario Oficial y una en un diario de circulación nacional; y
- e) En ninguna de dichas formas.



6) Cuando se solicita judicialmente la declaratoria de Unión No Matrimonial, por ruptura entre los convivientes ¿Puede solicitarse en la demanda por parte de uno de ellos que se establezca a su favor una pensión compensatoria igual que en caso de divorcio?

- a) Sí, porque la Constitución establece que la falta de matrimonio no afectará los derechos que se establezcan en favor de la familia;
- b) No, porque es exclusiva para los cónyuges;
- c) Si, siempre y cuando la unión haya durado más de tres años y el conviviente que solicita la pensión tenga necesidad y el otro conviviente tenga capacidad para darla;
- d) Si, aplicando la analogía que establece el artículo 9 del Código de Familia; y
- e) Ninguna de las anteriores.

7) La dimensión subjetiva del amparo, según la jurisprudencia constitucional:

- a) Protege los derechos que otorga la Constitución;
- b) Protege las categorías jurídicas subjetivas de trascendencia constitucional;
- c) Crea jurisprudencia que oriente la actividad de los otros órganos del Estado;
- d) Sanciona a los órganos infractores; y
- e) Ninguna de las anteriores

8) Tendrá calidad de Título Valor el documento que se emite para representar las mercaderías transportadas vía marítima:

- a) Si lo es por el solo hecho de su emisión;
- b) No es Título Valor;
- c) Solamente lo es una de sus copias;
- d) Es un simple documento probatorio; y
- e) Ninguna de las anteriores.



9) Una sociedad de personas se disuelve por "expiración del término señalado en la escritura social"; vencido el plazo, puede esa sociedad celebrar contratos? ¿Cuál es su respuesta?

- a) Si, si se pactó en la escritura constitutiva que la sociedad quedaría prorrogada por otro período igual al plazo o término estipulado en aquella;
- b) No, de ninguna manera;
- c) Si, si así se acordare en Asamblea General de Socios, sin necesidad de otro trámite;
- d) Si, mientras no se acuerde o reconozca en legal forma la causal de disolución; y
- e) Ninguna de las anteriores.

10) ¿Puede un menor, de dieciséis años de edad, de acuerdo a la legislación común, otorgar válidamente su testamento?

- a) Si, únicamente testamento nuncupativo;
- b) Si, únicamente testamento cerrado;
- c) No, por que es incapaz de otorgar testamento;
- d) Si, puede ser nuncupativo o cerrado si sabe leer y escribir; y
- e) Ninguna de las anteriores.

11) Las notificaciones relativas a resoluciones de los registradores del Registro de Comercio se harán:

- a) Utilizando comunicación vía fax;
- b) Utilizando comunicación por medios electrónicos;
- c) Por medio de publicaciones;
- d) Mediante notificación del propio interesado en la Oficina Registral; y
- e) Por todos los medios señalados.



12) La Señorita Adriana, estudiante de la carrera de Derecho, acude a su oficina de Abogacía, y Código de Familia en mano le da lectura al Artículo 249 del mismo, que establece: "Definida la paternidad conforme a lo establece este Código, toda mujer embarazada tiene derecho a exigir alimentos al padre de la criatura, durante todo el tiempo del embarazo y los tres meses siguientes al parto, incluidos los gastos del parto."

La señorita Adriana quien tiene dos meses de embarazo le consulta a usted como Abogado ¿Cómo puede hacer para recibir esos alimentos urgentemente, pues su novio Rodrigo, el padre del hijo que lleva en su vientre, no asume la paternidad, y ella no tiene trabajo ni familia que la apoye. Usted le aconseja:

- a) Que no puede hacerse nada hasta que el bebé nazca y que mientras tanto busque trabajo;
- b) Que siga las diligencias de reconocimiento provocado, pues talvez Rodrigo reconozca al niño;
- c) Que inicie el proceso de declaración judicial de paternidad en nombre de su hijo no nacido, pues el nonato tiene derecho a la filiación paterna, la cual puede establecerse en base a pruebas científicas;
- d) Que demande a Rodrigo en un proceso de alimentos y que solicite medidas cautelares; y
- e) Ninguna de las anteriores.

13) En el contrato de transacción, el error de cálculo:

- a) Da lugar a pedir su nulidad;
- b) No anula el contrato;
- c) A la rescisión del contrato;
- d) No lo anula, pero da derecho a su rectificación; y
- e) A la resolución del contrato.



14) Si decimos que en el tráfico normal de operaciones bancarias, existe un documento que se expide a nombre de persona determinada, por cantidades fijas, y que no se acepta ni se protesta; estamos hablando de:

- a) Un contrato de Cuenta Corriente;
- b) Una Carta de Crédito;
- c) Una emisión de Obligación Bancaria;
- d) Ninguno de los anteriores.

15) De acuerdo al Código de Comercio, se prohíbe al socio de sociedad de personas "realizar operaciones particulares de cualquier especie cuando la sociedad no tuviere género determinado de comercio"; lo anterior constituye:

- a) Una violación al Art. 23 de la Constitución que establece la libertad de contratación;
- b) Que una persona en esas condiciones no puede ejercer ninguna actividad mercantil individual;
- c) Que está limitado por su propia voluntad y responderá por las consecuencias de su infracción a esa regla;
- d) Que esa cláusula se tendrá por no escrita; y
- e) Ninguna de las anteriores.

16) En el Código Civil, se establece literalmente: "En la subrogación legal, por el hecho del pago, se traspasan al nuevo acreedor todos los derechos, acciones, privilegios y garantías del antiguo, ya sean contra el deudor principal, ya contra terceros obligados solidaria o subsidiariamente con la deuda". Dicha regla es:

- a) Totalmente cierta, pues opera por ministerio de ley;
- b) Totalmente falsa, la ley no lo establece así;
- c) No es cita literal;
- d) Cierta, pero tiene excepción; y
- e) Ninguna de las anteriores.



17) A Pedro Pérez se le notifica que debe subsanar una deficiencia en una Escritura de Modificación de Crédito, se pregunta: ¿Qué plazo tiene para subsanarla?

- a) Treinta días corridos desde el día siguiente al de la notificación;
- b) Treinta días hábiles contados a partir del día siguiente al de la notificación;
- c) 15 días corridos contados a partir del día siguiente al de la notificación;
- d) 15 días hábiles contados desde el día de la notificación; y
- e) Ninguna de las anteriores;

18) ¿Pueden los padres delegar en terceras personas la autoridad parental que ejercen sobre sus hijos?

- a) Sí, siempre que lo hagan de común acuerdo y ante Notario;
- b) No, ya que la delegación sólo se permite de un padre a otro;
- c) Si, siempre que sea de suma urgencia y la delegación sea por el tiempo que dure la emergencia;
- d) No, porque se atentaría contra el principio de unidad de la familia;
- e) Ninguna de las anteriores.

19) La adquisición del dominio por prescripción:

- a) Es un modo originario;
- b) Modo legal de adquisición;
- c) Modo "sui géneris";
- d) Modo derivado; y,
- e) Ninguno de los anteriores.

20) Lo relativo a la protección de las llamadas "Marcas Notorias", en el Derecho de Propiedad Intelectual, se regula:

- a) En el Convenio de París Para la Protección de la Propiedad Industrial;
- b) En el Arreglo de Niza de 1957;
- c) En el Código de Comercio;
- d) En ninguno de los anteriores.





**CORTE SUPREMA DE JUSTICIA**  
**EXAMEN PREVIO PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO DE**  
**NOTARIADO**

**INSTRUCCIONES:** 1) En la casilla de “Código de Examinando” anote el código asignado en el espacio en blanco y rellene los números que corresponden a dicho código; 2) Rellenar el número que corresponde a la clave de examen que le ha tocado responder; 3) En las preguntas que se le plantean, la respuesta correcta puede ser una, dos o tres de las opciones que contienen las preguntas; 4) Al concluir el examen entregue hoja de respuesta y folleto de examen.

**PREGUNTAS**

1) La legalización de la cubierta de un testamento cerrado consiste en:

- a) Una simple razón de fe notarial;
- b) Un acta Notarial
- c) Una legalización de firmas
- d) Una escritura Notarial
- e) Ninguna de las anteriores

2) Al conjunto de reglas Jurídicas que reúnen la suerte de los bienes de los casados se les denomina régimen patrimonial, y sirven para determinar, entre otros aspectos, a quien corresponde la titularidad de los bienes dentro del matrimonio y su libre disposición y administración. Señale la respuesta correcta.

- a) ¿En el Régimen de Participación de las Ganancias, los patrimonios de los cónyuges están vinculados desde el momento del matrimonio?;
- b) ¿En el Régimen de Comunidad Diferida la masa común se forma desde el momento en que se opta a dicho régimen o se suscribe la correspondiente capitulación matrimonial?
- c) ¿Conforme al Art. 70 del Código de Familia, en el Regimen de Comunidad Diferida, puede un cónyuge enajenar a cualquier título los bienes inmuebles adquiridos por el otro cónyuge a título oneroso, como que son parte de los bienes en comunidad; y
- d) ¿Se puede configurar un “legado”, en las disposiciones de bienes comunes por testamento?



3) Si usted, como Abogado ha sido contratado como apoderado judicial por un Banco del sistema, únicamente para la cobranza de créditos en mora; podría como Notario, otorgar ante sus oficios un crédito concedido por el mismo Banco a una tercera persona cliente suya:

- a) No, por ser incompatible el ejercicio de la abogacía con el notariado;
- b) No, por que siendo contratado con el mismo Banco, lo prohíbe la Ley ;
- c) Si, por que el ejercicio de la abogacía, como apoderado, no implica un empleo dentro del Banco y no me limita el ejercicio notarial;
- d) Si, por que no hay prohibición legal al respecto.

4) El texto de la escritura de compraventa de un inmueble hace fe pública:

- a) De lo meramente dispositivo
- b) Que es compraventa y no otro negocio
- c) Del otorgamiento y de su fecha
- d) De la transferencia
- e) Ninguna de las anteriores

5) El Reconocimiento de firma de un documento privado ante notario corresponde:

- a) Un hecho que personalmente comprueba
- b) Una mera legalización de firmas
- c) Un acto otorgado ante sus oficios
- d) Unas Actuación Oficiosa
- e) Ninguna de las anteriores

6) Llega a su despacho el señor "A" quien le manifiesta que ha recibido una cantidad de dinero del señor " B "; que desea garantizar su pago mediante hipoteca, que recaerá sobre un bien ajeno propiedad del señor "C", quien por medio de carta le ha autorizado para otorgar el acto. Usted le responde:

- a) La Hipoteca se perfecciona por medio de escritura pública
- b) Para que sea eficaz la escritura pública respectiva se requiere la presencia del acreedor
- c) Para que sea eficaz la escritura se requiere la presencia del deudor, del acreedor y del propietario
- d) Para que sea eficaz la escritura se requiere la comparecencia del deudor y relatar la carta que le ha enviado el propietario.
- e) Ninguna de las anteriores afirmaciones.

7) De conformidad a nuestra legislación el testamento cerrado ¿qué número de testigos instrumentales requiere?, es decir como acto escrito, celebrado con las solemnidades de ley por parte del testador.

- a) Tres testigos
- b) Cuatro testigos
- c) Cinco testigos
- d) Seis testigos
- e) Ninguno de los anteriores



- 8) Transformación de “inversiones El Olvido, S. A.” en “Inversiones El Olvido S. A. de C. V.” ¿Quién debe comparecer en la Escritura pública respectiva?
- El Presidente y representante legal de la Sociedad transformante;
  - El apoderado general nombrado por la Junta Directiva Extraordinaria de Accionistas de la sociedad transformante;
  - El Ejecutor Especial de los acuerdos tomados en la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la sociedad transformante;
  - El ejecutor especial de los acuerdos tomados por la Junta Directiva de la sociedad transformante;
  - Ninguna de las anteriores
- 9) La falsedad ideológica en que puede incurrir un Notario, se materializa en el siguiente hecho:
- Por falsificar el sello de otro Notario,
  - Por insertar declaraciones falsas en un documento otorgado ante sus oficinas,
  - Por alterar un documento verdadero con el fin de causar perjuicio a un tercero.
- 10) Escritura Pública de Liquidación de “Arista S. A. de C. V.” a) ¿Quién debe comparecer?; y b) ¿Qué debe expresarse esencialmente en el instrumento?
- a)
- Liquidador es el Banco Cuscatlán, S. A. (compareciente);
  - Acuerdo de disolución y liquidación publicado en el D. O. y en periódicos de mayor circulación e inscripción en el Registro;
  - Escritura Pública de Disolución de “Arista, S.A. de C. V.” e inscripción en el Registro correspondiente;
  - Liquidación de los bienes sociales hecha por los trabajadores
  - Balance general de liquidación y publicación de dicho balance en los periódicos que indica la ley;
  - Depósito del balance en el Registro de Comercio; y
  - Habiéndose cumplido con los requisitos legales, los liquidadores declaran liquidada la sociedad.
- b)
- Liquidadores nombrados por la Junta General Extraordinaria de Accionistas;
  - Acuerdo de Disolución y liquidación publicado en el D. O. y en periódicos de mayor circulación e inscripción en el Registro;
  - Liquidación de los bienes sociales hecha por los liquidadores
  - Balance general de liquidación y publicación de dicho balance en los periódicos que indica la ley;
  - Depósito del Balance en el Registro de Comercio; y
  - Habiéndose cumplido con los requisitos legales, los liquidadores declaran liquidada la sociedad.
- c)



1. Liquidadores nombrados por la Junta General Extraordinaria de Accionistas;
2. Acuerdo de Disolución y liquidación publicado en el D. O. y en periódicos de mayor circulación e inscripción en el Registro;
3. Escritura Pública de Disolución de “Arista S. A. de C. V.” e inscripción en el Registro Correspondiente;
4. Liquidación de los bienes sociales hecha por los liquidadores;
5. Balance general de liquidación y publicación de dicho balance en los periódicos que indica la ley;
6. Depósito del Balance en el Registro de Comercio; y
7. Habiéndose cumplido con los requisitos legales, los liquidadores declaran liquidada la sociedad.

d)

1. Liquidadores nombrados por la Junta General Extraordinaria de Accionistas;
2. Acuerdo de Disolución y liquidación publicado en el D. O. y en periódicos de mayor circulación e inscripción en el Registro;
3. Escritura Pública de Disolución de “Arista S. A. de C. V. “ e inscripción en el Registro correspondiente;
4. Liquidación de los bienes sociales hecha por los liquidadores;
5. Depósito del Balance en el Registro de Comercio; y
6. Habiéndose cumplido con los requisitos legales, los liquidadores declaran liquidada la sociedad.

e) Ninguna de las anteriores.

11) Si para garantizar un préstamo para capital de trabajo, un industrial otorga “prenda sin desplazamiento” sobre parte de su maquinaria radicada en un inmueble urbano, que tiene en arrendamiento inscrito en el Registro de la Propiedad Raíz. Indique donde debe inscribirse la prenda:

- a) Debe inscribirse en el registro de Comercio;
- b) Debe inscribirse en el Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas;
- c) Puede inscribirse en el Registro de Comercio
- d) Puede inscribirse en el Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas;
- e) Ninguna de las anteriores.

12) El señor “A” , por tener que ausentarse del país por varios meses comparece ante un notario a otorgar un poder a favor del Abogado “B”, pero éste no interviene en el acto sino que posteriormente se le entrega el testimonio del instrumento otorgado, A este respecto conteste:

- a) ¿Significa que el mandato es un acto unilateral y no un contrato?
- b) ¿Significa que es un contrato que requiere la aceptación expresa de “B”?
- c) ¿Significa que es un contrato que requiere la aceptación tácita de “B”?
- d) ¿Significa que es un contrato en el que opera la aceptación presunta de “B”?
- e) Ninguna de las anteriores

13) Entre los Libros de Protocolo que llevan los Notarios y los que llevan los Cónsules de Carrera se anota la diferencia siguiente:



- a) Los Libros del Notario son de no menos de 50 hojas y los de los Cónsules son de no menos de 200 hojas;
- b) Los Libros del Notario pueden ser de hojas sueltas o ya formado, y los de los Cónsules deben ser empastado
- c) Los Libros del Notario tienen vigencia de un año y los de los Cónsules de dos años;
- d) Los Libros del Notario se forman con papel común y los de los Cónsules con papel especial autorizado por el Secretaría de Relaciones Exteriores
- e) Ninguna de las Anteriores.

14) Podrá inscribirse en el respectivo libro que lleva el Registro del Estado Familiar de una Alcaldía, un matrimonio, en cuya escritura el Notario, a solicitud de los contrayentes, hizo constar que la mujer utilizaría el nombre y apellidos de María Teresa Lara Pérez de López; es decir, sus apellidos de soltera y el de su marido precedido de la partícula "de":

- a) Sí, ya que así lo establece el Código de familia;
- b) Sí, por que es parte del principio basado en la libertad contractual;
- c) No, por vulnerar disposiciones legales expresas sobre esta materia ;
- d) No, por que lo único permitido es que lleve el apellido del marido;
- d) No, por que aparecen los apellidos de soltera y además el del marido.

15) Contra quien debe levantar un Notario, el acta de protesto de una letra de cambio aceptada y no pagada en tiempo:

- a) Contra el aceptante;
- b) Contra el librador;
- c) Contra ninguno;
- d) Contra el librado.

16) La Cláusula Penal es:

- e) Un Contrato
- f) Una Especie de Caución
- g) Un modo de Adquirir el Dominio
- h) Un Título traslativo de dominio; y
- i) Ninguna de las anteriores

17) La Posesión se adquiere:

- a) Por Prescripción
- b) Por Escritura Pública
- c) No se adquiere, simplemente por escritura pública
- d) Por Sentencia Judicial
- e) Por ley

18) Con una Hipoteca Abierta se pueden garantizar:

- a) Solamente obligaciones que el hipotecante contraiga como deudor principal;
- b) Obligaciones que el hipotecante contraiga como deudor principal, codeudor o fiador;



- c) Obligaciones de personas distintas del hipotecante ( Como las contraídas por su cónyuge);
- d) Solamente obligaciones que se contraigan después de otorgada ( a futuro);
- e) Ninguna de las anteriores.

19) La “denuncia” es una forma de terminación de ciertos contratos para los que no se fijo plazo, aunque surten sus efectos en el tiempo. Tal denuncia es una notificación que parte hace a la otra así:

- a) Debe hacerse judicialmente;
- b) Debe Hacerse por acta notarial;
- c) Puede hacerse por carta, telegrama o Fax;
- d) Puede hacerse judicialmente o por acta notarial

20) La renuncia formulada por escrito por un empleado ante su patrono y redactada por el mismo empleado, para que se admitida como excepción en un Juicio de Trabajo, es necesario:

- a) Que la firma esté legalizada ante Notario;
- b) Que se acompañe de una constancia del Ministerio de Trabajo en que aparezca como válida;
- c) Que se reconozca, junto con el documento, por acta notarial ;
- d) No necesita ninguna clase de formalidad;
- e) Que esté contenida la renuncia exclusivamente en los formularios que, para tal efecto, emite el Ministerio de Trabajo.

